

## Försäljnings- och leveransvillkor - Treetops AB

**1. Allmänt:** För Treetops AB (nedan kallat "Säljaren") leveranser till Köparen, gäller följande allmänna försäljnings- och leveransvillkor (nedan villkor). Köparens allmänna köpvillkor, oavsett om dessa är en del av Köparens försäljningsdokument eller inte, inklusive godkännande, kommer inte att beaktas.

**2. Erbjudande, beställning och accept:** Säljarens skriftliga anbud, som inte anger en acceptfrist, förfaller om godkännande har inte mottagits av säljaren inom 30 dagar från datumet för erbjudandet. Muntliga anbud ska accepteras omedelbart. Säljarens erbjudande är föremål för mellanförsäljning. Säljarens tjänst omfattar endast vad som anges i orderbekräftelsen. Avtal om ändringar i eller tillägg till originalavtal är inte bindande för Säljaren utan skriftlig bekräftelse från Säljaren. Anbudet baseras på den projektinformation som är känd vid anbudsdatumet - information som erhålls senare kan leda till prisändringar. Justeringar/ändringar i design/prototyper på specialprodukter faktureras till timpris enligt faktura. Säkerhet för hela beloppet kan krävas när som helst – t.ex. i form av bankgaranti – innan tillverkning/leverans påbörjas.

**3. Priser:** Alla priser är angivna i Svenska, danska kronor eller euro exkl. Moms, frakt, tullar, skatter och andra avgifter. Om priserna för den erbjudna eller avtalade leveransen ändras till följd av förändringar i inköpspriser, råvarupriser, växelkurser, frakt, tullar, skatter, tullar och liknande. Säljaren har rätt att ändra de priser som erbjuds och/eller överenskommit med Köparen. Ovanstående gäller oavsett om leveransen omfattas av en prislista som används av Säljaren. För leveranser som omfattas av en prislista som används av Säljaren gäller även att priset bestäms utifrån den prislista som gäller vid leveranstillfället.

**4. Betalning:** Vid Köparens beställning erhåller Köparen en faktura på överenskommen köpeskilling som betalas före leverans eller enligt betalningsvillkoren. Vid delleveranser betalas var leverans för sig. Om inte annat avtalats i förväg är Köparen skyldig att ge Säljaren leveransdatum med skälig framförhållning för nästa delleverans, inklusive skälig tidsfrist för anskaffning av råvaror, produktions- och administrationstid samt frakt. Om inte annat skriftligen avtalats ska betalning ske inom 30 dagar.

**5. Annullering och ändring av beställning:** Köparen har inte rätt att häva en beställning på specialvaror. Om Säljaren godkänner ändring eller hävning av en beställning av lagervaror, är Köparen skyldig att betala de kostnader som är förenade med ändringen eller hävningen. Vid hel eller delvis hävning är Köparen även skyldig att ersätta Säljarens uteblivna vinst, dock minst 20 % av varans värde.

**6. Produktinformation och ändringar:** Allt arbete utförs i enlighet med Köparens konstruktionsmaterial, beskrivning och ritningar för användning vid arbetets utförande. Säljaren tar inget ansvar för planering, projektering, planering eller konstruktion för fel och/eller defekter relaterade till användningen av de levererade föremålen. Säljaren utför den beställda tjänsten på ett professionellt sätt, men garanterar inte att tjänsten kommer att leda till ett specifikt resultat för Köparen, eller kan användas för ett specifikt behov för Köparen. Tjänsten utförs i enlighet med uppgifterna i Köparens beställning och ev information erhållen från Köparen angående den beställda tjänsten. Säljaren tar inget ansvar för fel eller brister i tjänsten, som beror på innehållet i information som erhållits från Köparen. Ritningar, specifikationer och liknande, som tillhandahålls av Köparen före eller efter avtalets ingående, förblir Köparens egendom. Säljaren har även rätt att använda ev. idéer eller kunnande som uppstår i samband med produktionen av föremålen till andra kunder. Vid tillverkning av specialvaror som tillverkas specifikt enligt Köparens önskemål ska Köparen skriftligen godkänna sektioner innan tillverkningen kan påbörjas. Köparen ansvarar för att de av Säljaren producerade föremålen kan användas för Köparens bruk. Uppgifter i ritningar och produktinformation från Säljaren är endast bindande i den mån Säljaren skriftligen hänvisar till detta. Säljaren förbehåller sig rätten att utan meddelande att göra ändringar i alla produktspecifikationer om detta kan ske utan betydande olägenhet för Köparen. Ritningar, specifikationer och liknande, som har lämnats ut av Säljaren före eller efter avtalets ingående, förblir Säljarens egendom och får inte vidarebefordras utan Säljarens skriftliga medgivande.

**7. Leverans och frakt:** Fraktkostnad tillkommer alla leveranser om inget annat specifikt skriftligen har avtalats. Alla försändelser är villkorade av att lossningsplatsen är tillgänglig på väg. Köparen ansvarar för omedelbar lossning och eventuell väntetid eller tilläggskostnader står på köparens bekostnad.

**8. Leveranstid:** Leveranstiden bestäms av Säljaren och är en bästa uppskattning i enlighet med de förutsättningar som fanns vid den tidpunkt då erbjudandet lämnades och/eller avtalets ingående. I de fall leveranstid är överenskommen sker leverans upp till 1 vecka före eller 1 vecka efter angiven leveranstid i alla avseenden att anses vara leverans i tid. På lagerförda varor brukar leveranstiden vara ca.

10-15 dagar från beställning medan leveranstiden för specialtillverkade varor är ca. 90 dagar från beställning. Säljaren ska utan onödigt dröjsmål meddela Köparen om ändringar i leveranstid med reservation för förseningar orsakade av tredje part. I den mån bindande och sanktionerande leveranstid skriftligen specifikt har avtalats, får Köparens eventuella ersättningsanspråk vid försening i inget fall överstiga högst 20 % av priset för de försenade produkterna. Köparen kan inte kräva ersättning för dröjsmål för att täcka Köparens stillestånd, vinstförlust, dagsböter eller annan indirekt förlust.

**9. Fel och reklamationer:** Det finns 2 års reklamationsrätt på alla varor, enl ARN bestämmelser. Vid leverans ska Köparen omedelbart göra en sådan undersökning av den sålda varan som en ändamålsenlig affärsmässig användning kräver. Om köparen vill göra gällande ett fel ska köparen omedelbart och senast 7 dagar efter felet är eller borde ha upptäckts ge Säljaren skriftligt meddelande därom med angivande av vad felet består av. Anmälan ska innehålla en beskrivning av hur felet tar sig uttryck. Om det finns anledning att anta att felet kan medföra risk för skada, ska sådant meddelande omedelbart lämnas. Om köparen har eller borde ha upptäckt felet, och köparen inte reklamerar som sagt, kan köparen inte senare göra anspråk på felet. Om det konstateras fel i Säljarens leverans i förhållande till vad som har bekräftats gäller Säljarens ansvar för fel under en period av 24 månader från leveranstillfället. För delar av leveransen som har bytts ut övertar Säljaren samma skyldigheter som gäller för den ursprungliga leveransen, inklusive reklamationsstidens utgång från leveranstillfället för den ursprungliga leveransen.

Säljarens ansvar för fel har följande omfattning:

- Säljaren förbinder sig att inom ovan nämnda tid avhjälpa eventuella fel i den levererade varan genom att kreditera köpeskillingen, del av köpeskillingen eller leverera nya produkter.
- Säljarens skyldighet att avhjälpa brister är villkorad av att köparen dokumenterar att den levererade varan är defekt och dokumenterar att leveransen har förvarats, underhållits och installerats korrekt och i enlighet med Säljarens monteringsanvisning.
- Köparen är skyldig att säkerställa att underliggande material såsom regler och liknande minimimått har samma livslängd som säljarens levererade produkter.
- Säljarens skyldigheter omfattar endast återleverans av nytt material. Alla andra kostnader förknippade med en brist som uppstått inklusive transport, samt kostnaden för att exponera eller tillhandahålla defekta delar, byte och reparation av defekta material och ingrepp i andra byggnadsdelar är Säljaren irrelevant. Köparen står även för alla kostnader för demontering, retur, leverans eller förstörelse av defekta delar och återmontering.
- Säljarens ansvar omfattar endast fel som uppstår under de villkor som anges i avtalet och vid korrekt användning av leveransen.
- Säljaren har inget ansvar för andra fel än ovanstående. Detta gäller för eventuell skada som felet kan orsaka, inklusive driftförlust, förlorad vinst och andra ekonomiska följdförluster.

**10. Äganderättsförbehåll:** Säljaren förbehåller sig, med de begränsningar som följer av lagregler, äganderätten till det sålda materialet till dess att Köparen har säkerställt betalning, då går äganderätten över till Köparen.

**11. Ansvarsbegränsning:** För anspråk som hänför sig till Säljarens fullgörande att uppfylla sina skyldigheter har Köparen rätt till ersättning för direkta förluster med följande begränsningar: Säljarens ansvar är begränsat till direkta skador/förluster, och är - oavsett t.ex. orsak och oavsett fordrans art - begränsat till det belopp som fakturerats för den förmån som orsakat skadan/förlusten eller är orsak till eller har direkt samband med fordran. Säljaren ansvarar inte på något sätt gentemot köparen för utebliven vinst, utebliven besparing eller annan indirekt förlust eller följdskadorna på grund av användning av det sålda eller oförmåga att använda detta, oavsett om Säljaren har informerat om sådana krav.

**12. Force majeure:** Säljaren ansvarar inte gentemot Köparen för förluster som uppkommer till följd av omständigheter av ovanlig karaktär och som hindrar fullgörandet av avtalet, om dessa inträffar efter att erbjudandet lämnats och ligger utanför Säljarens kontroll, inklusive: Arbetskonflikter (strejker), skogsbränder, krig, uppror, naturkatastrofer, valutarestriktioner, offentligt beslag, import- eller exportförbud, avbrott i kollektivtrafiken, betydande priser och/eller skatter ökning, valutafluktuationer, förseningar med underleverantörer/tillverkare eller andra saker som inte kan skyllas på Säljaren.

**13. Produktansvar:** Säljaren har ett produktansvar och/eller säljaren är ansvarig i enlighet med bestämmelserna i svensk lag om produktansvar, och säljaren kan inte hållas ansvarig på någon annan grund. Säljarens ansvar är begränsat till totalt 5 000 000 SEK för alla produktskador och/eller produktansvar dvs. skadestånd på olika föremål, men med samma skadeorsak anses som en skada och Säljarens ansvar för detta är begränsat till totalt 5 000 000 SEK per. år för alla produktskador och/eller produktansvar per. kalenderår. Säljaren ansvarar inte för skada orsakad av leveransen efter övertagande, som inträffar medan leveransen är i Köparens ägo, Säljaren ansvarar endast för personskada om det är bevisat att skadan beror på vållande eller begången vårdslöshet av säljaren. Köparen ska hålla Säljaren skadeslös i den mån Säljaren åläggs ansvar, eller skadeståndsanspråk mot tredje man för sådan skada och sådan förlust, för vilken Säljaren, jfr ovan, inte är ansvarig gentemot Köparen, eller som överstiger den föreskrivna beloppsgränsen. Säljaren ansvarar inte i något fall för rörelseförluster, vinstförluster eller andra indirekta förluster.

#### **14. Tvister, val av lag och plats**

Tvister mellan parterna som inte kan lösas i godo måste avgöras av domstol/tingsrätt i Malmö enligt svensk lag.